



Begane Grond		
Totaal bruto vloeroppervlak		1333,6 m2
Onderwijsfunctie	Gebruiksoppervlakte	Verblijfsgebied
0.01 entree	5,7 m2	n.v.t.
0.02 RT	13,1 m2	12,3 m2
0.03 logopedie	12,9 m2	12,0 m2
0.04 berging	1,8 m2	n.v.t.
0.05 lokaal	47,9 m2	46,7 m2
0.06 toiletten	6,2 m2	n.v.t.
0.07 lokaal	62,2 m2	60,3 m2
0.08 portaal	3,8 m2	n.v.t.
0.09 gasmeterruimte	0,7 m2	n.v.t.
0.10 CV-ruimte	9,5 m2	n.v.t.
0.11 buitenberging/ klusruimte	15,5 m2	n.v.t.
0.12 lokaal	53,0 m2	51,9 m2
0.13 toiletten	6,5 m2	n.v.t.
0.14 werkkast	2,9 m2	n.v.t.
0.15 MIVA toilet	3,9 m2	n.v.t.
0.16 lokaal	52,9 m2	51,7 m2
0.17 toiletten	9,8 m2	n.v.t.
0.18 lokaal	52,6 m2	51,4 m2
0.19 kleedruimte leraar	4,7 m2	n.v.t.
0.20 werkkast	2,4 m2	n.v.t.
0.21 toilet	1,2 m2	n.v.t.
0.22 gang	23,2 m2	n.v.t.
0.23 watergewenning	51,1 m2	50,3 m2
0.24 installatie ruimte	11,1 m2	n.v.t.
0.25 motorische therapie	118,9 m2	118,7 m2
0.26 toestelberging	20,9 m2	n.v.t.
0.27 container ruimte	6,0 m2	n.v.t.
0.28 kleedruimte	18,1 m2	n.v.t.
0.29 toilet	1,1 m2	n.v.t.
0.30 berging	18,5 m2	n.v.t.
0.31 toilet	1,1 m2	n.v.t.
0.32 kleedruimte	14,7 m2	n.v.t.
0.33 administratie	14,1 m2	13,0 m2
0.34 meterkast	0,9 m2	n.v.t.
0.35 entree/ gang	59,9 m2	n.v.t.
0.36 toiletten	8,8 m2	n.v.t.
0.37 lokaal	48,7 m2	47,1 m2
0.38 lokaal	49,7 m2	48,1 m2
0.39 directie	21,8 m2	20,9 m2
0.40 berging / kluis	9,8 m2	n.v.t.
0.41 toilet	1,3 m2	n.v.t.
0.42 gang	5,1 m2	n.v.t.
0.43 kantoor	14,7 m2	13,7 m2
0.44 pantry	4,3 m2	n.v.t.
0.45 leswerklokaal	47,3 m2	46,4 m2
0.46 portaal	4,6 m2	n.v.t.
0.47 portaal	4,6 m2	n.v.t.
0.48 toiletten	9,3 m2	n.v.t.
0.49 leswerklokaal	75,1 m2	72,5 m2
0.50 centrale hal / personeelsruimte	175,4 m2	n.v.t.
0.51 kantoor	10,9 m2	10,1 m2
0.52 kantoor	11,5 m2	9,9 m2
0.53 gang	5,1 m2	n.v.t.
0.54 berging	0,7 m2	n.v.t.
Totaal onderwijsfunctie	1237,6 m2	737,0 m2

Berekening totale vrije toegang van een verblijfsruimte conform paragraaf 2.17.1, artikel 2.146, lid 8 van bouwbesluit 2003, aangepast per 1-9-2005

Onderwijsfunctie	Begane grond
Bezettingsgraad: B3	
bijbehorende getalswaarde: 2,2	
Totaalwaarde van minimale totale vrije toegang bedraagt:	
737,0 x 2,2 = 1621,4mm	
Totaal aan dagmaten aanwezige deuren:	4650mm

Berekening Bezettingsgraad per gebruiksfunctie (volgens Bouwbesluit 2003), aangepast per 1-9-2005

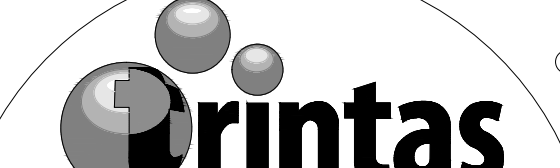
Gebruiksfunctie: Onderwijsfunctie	Begane grond
Bezettingsgraad klasse B3:	
Op basis van gebruiksoppervlakte:	
* >5 -≤ 12 m2 gebruiksoppervlakte per persoon.	
1237,6 / 5 = 247,5	1237,6 / 12= 103,1
Gemiddelde aantal toegestane personen: ca. 176	
× Op basis van verblijfsgebied:	
>3,3 -≤ 8 m2 opp. verblijfsgebied per persoon.	
737,0/ 3,3 = 223,3	737,0 / 8 = 92,1
Gemiddelde aantal toegestane personen: ca. 158	

BIJ DE BEPALING VAN DE GEBRUIKSOPPERVLAKTE WORDEN NIET MEEGEREKEND:
- De oppervlakte van delen van vloeren, waarboven de netto-hoogte kleiner is dan 1,5 m, met uitzondering van vloeren onder trappen, hellingbanen e.d.
- Een trappgat, liftschacht of vide, indien de oppervlakte daarvan groter is dan 4 m2
- Een vrijstaande bouwconstructie, niet zijnde een trap, en een leidingschacht, indien de horizontale doorsnede daarvan groter is dan 0,5 m2

RENVOL	
	bestaande metselwerk
	zelfsluitend
	dogmaat
	gebied voorzien van noodverlichting
	algemene noodverlichting conform NEN 6088 en NEN 1838 (1999) min. 1 lux op vloernivo
	noodverlichting unit nooduitgang
	noodverlichting unit nooduitgang
	handmelder, kleur rood
	schuimblusser 6liter
	koolstofblusser
	brandslanghaspel 20m
	gebied voorzien van slow whoop
	vluchtdoor uitsluitend afsluitbaar met loopslot of knopcilinder.



Kadastrale situatie: B 4526 Kelloggplaats 340 te Rotterdam

B	10-11-2010	M. Simon	M. Simon	aanpassing aan de hand van opmerking brandweer
A	09-11-2010	D. Arhin	D. Arhin	Aanpassing m2
Revisie	Datum	Getekend	Gecontroleerd	Omschrijving
Opdrachtgever	PCBO Rotterdam			ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN.
Project	DE REGENBOOG Kelloggplaats 340 Rotterdam			
Omschrijving	Aanvraag Gebruiksvergunning			
Begane grond			GV01	
Bestand	Tekeningen Trintas/ Bouwkundig/ Gebruiksvergunning/ GV01			 trintas technisch adviesburo
Xref				
Ontwerpfase	GEBRUIKSVERGUNNING			
			Tinststraat 43 2984 AN Ridderkerk	
			Tel : 0180 435 374 Fax : 0180 464 521 E-mail: info@trintas.nl	